



**CITTÀ DI VENARIA REALE**  
PROVINCIA DI TORINO

**UFFICIO CASA**

**Determinazione N. 383 del 26 maggio 2023**

**OGGETTO: DECADENZE D.P.G.R. 8/R/2017 – MISURA UNA TANTUM DI MITIGAZIONE DELLE MOROSITÀ – IMPEGNO DI SPESA E APPROVAZIONE DELL'AVVISO PUBBLICO E MODELLO DI ISTANZA.**

**IL DIRIGENTE**

Richiamato l'art. 15 del Reg. Reg.le 12/R/2011 come modificato dal Decreto del Presidente della Giunta Regionale n° 8/R del 15 maggio 2017;

Preso atto delle richieste di pronuncia di decadenza pervenute da parte di ATC relativamente ad inquilini morosi;

Considerato che le morosità, se non sanate, comportano la perdita della casa da parte dei nuclei famigliari;

Preso atto della contingenza socio-economica sfavorevole determinatasi a seguito dell'emergenza sanitaria e successivamente del forte rincaro delle materie prime, dei prodotti alimentari ed in generale dei beni di prima necessità, nonché della rincorsa folle dei costi energetici;

Dato atto che l'Amministrazione Comunale, con propria deliberazione n. 138 del 9 maggio 2023, ha determinato di erogare una misura una tantum di mitigazione delle morosità, al fine di permettere alle famiglie morose di stipulare con ATC un piano di rientro per evitare la perdita della casa per decadenza o per sfratto;

Rilevato che i requisiti per accedere alla misura sono i seguenti:

- essere residenti nel Comune di Venaria Reale
- essere pendente una richiesta da parte di ATC al Comune di Venaria Reale di emissione di provvedimento di decadenza per morosità oppure essere pendente un procedimento di sfratto per morosità da parte di ATC;
- non avere nei confronti di ATC un debito inferiore a € 1.0000 e superiore a € 15.000 comprensivo di debito impegnato e fuori impegno;
- che la morosità non sia stata maturata per più di 4 annualità consecutive fatti salvi eventuali conguagli degli anni precedenti;
- essere in carico ai servizi territoriali (Cissa, Sert, CSM etc)
- avvenuto pagamento di almeno 5 rate del piano di rientro in corso, se esistente, anche non consecutive
- media Isee ultimi 3 anni non superiore a € 12.000

Beneficio:

- pagamento acconto per piano di rientro fino ad un massimo del 30% e nella misura massima di € 4.500



ovvero

- pagamento di RIL fino ad un massimo del 30% del debito e nella misura massima di € 4.500, detratte le somme eventualmente già erogate con la misura salvadecadenze.

Modalità:

- gestione della misura a sportello, fino ad esaurimento delle risorse disponibili (€ 120.000)  
Le somme verranno pagate dal Comune direttamente ad ATC;

Dato atto che si rende necessario approvare la modulistica – avviso pubblico e modello di istanza – allegata alla presente determinazione a costituirne parte integrante e sostanziale;

Rilevato che il presente atto trova copertura in bilancio come segue:

impegno n. 1149/2021, impegnato con D.D. n. 983 del 20/12/2021, e imp.1860/2022, impegnato con D.D. n.1083 del 22/12/2022, per € 75.000; e al capitolo 294350 “Rimborso ATC decadenze non eseguite” del bilancio 2023-25 gestione 2023 che presenta uno stanziamento di € 45.000 per un totale di € 120.000;

Ritenuto di procedere all’impegno dello stanziamento sul bilancio corrente

Visti:

- l'art. 3 del 10/10/2012, n. 174 “Disposizioni urgenti in materia di finanza e funzionamento degli enti territoriali, nonché ulteriori disposizioni in favore delle zone terremotate nel maggio 2012”, così come modificato dalla legge di conversione 7/12/2012, n. 213;
- il Regolamento comunale per l'esercizio del controllo interno degli atti e delle azioni amministrative approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 62 del 21/06/2016;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 117 del 22/12/2022 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023/2025;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 118 del 22/12/2022 con la quale è stato approvato il Bilancio per gli esercizi finanziari 2023/2025;
- il decreto sindacale n. 23 del 18 maggio 2021 con cui è stata attribuita alla dr.ssa Mara Rossero l’incarico dirigenziale per la direzione del Settore Welfare

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al Dirigente, ai sensi dell'art. 107 del T.U. delle leggi sull’ordinamento degli Enti locali, approvato con D.lgs. n. 267/2000;

## **D E T E R M I N A**

- A) Di approvare la modulistica – avviso pubblico e modello di istanza – allegata alla presente determinazione a costituirne parte integrante e sostanziale, relativa alla misura una tantum di mitigazione delle morosità di cui alla DGC n. 138 del 9 maggio 2023;
- B) Di dare atto che l’importo complessivo pari a € 120.000,00 trova copertura in bilancio come segue:
  - € 75.000,00 impegno n.1149/2021, impegnato con D.D. n. 983 del 20/12/2021, e imp. n.1860/2022, impegnato con D.D. n.1083 del 22/12/2022 (Rif. Cap. 294350) per € 75.000,00;
  - € 45.000,00 stanziamento al capitolo 294350 “Rimborso ATC decadenze non eseguite” del bilancio 2023-25 (gestione 2023);



- C) di IMPEGNARE a favore di ATC la somma di € 45.000,00 destinata al pagamento del contributo una tantum per la stipula o la rinegoziazione dei piani di rientro degli assegnatari che siano in possesso dei requisiti richiesti e ne facciano istanza;
- D) di IMPUTARE ai sensi del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria, di cui al D.lgs. 118/2011 e s.m.i punto 5.2 lettera b), gli oneri economici derivanti dal presente atto per complessivi 45.000,00 come segue:  
Rif. Cap. 294350 avente per oggetto “Rimborso ATC decadenze non eseguite” codice 12.06.1.03 del Bilancio di Previsione 2023-2025 gestione 2023;
- E) di dare atto che si procederà alla liquidazione ad ATC per tranches al fine di costituire un accantonamento da cui ATC sarà autorizzata a prelevare caso per caso le somme concordate;
- F) ai sensi dell’art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000, con la firma del presente atto il Dirigente ne attesta la regolarità tecnica e certifica la correttezza dell’azione amministrativa;
- G) il presente provvedimento sarà oggetto di pubblicazione ai sensi di quanto previsto dal D.lgs. n. 33/2013 e s.m.i.**

- di impegnare la spesa / accertare l’entrata risultanti dal presente atto come da tabella allegata:

E/U	Tipo	Importo (€)	Numero	Anno	Capitolo	Fornitore/Cliente	CIG
U	I	45.000,00	949	2023	12061.03.00294350	AGENZIA TERRITORIALE PER LA CASA	

Venaria Reale, li 26 maggio 2023

IL RESPONSABILE  
MARA ROSSERO / ArubaPEC S.p.A.

*FILE FIRMATO DIGITALMENTE IN ORIGINALE*