

Allegato C)

(Cod_0178) AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA RICHIESTA DI PREVENTIVO SU MEPA FINALIZZATA AL CONFERIMENTO DI INCARICO DI SERVIZIO TECNICO PROFESSIONALE DI PREDISPOSIZIONE DI UN PFTE PER APPALTO INTEGRATO AI SENSI DELL'ART. 41 COMMA 6 DEL D. LGS. 36/2023 RELATIVAMENTE AI LAVORI DI "RESTAURO dell'EDIFICIO dell"EX CASERMA CARABINIERI di VIA MEDICI del VASCHELLO in VENARIA REALE" – CODICE CUP: J39G23001040005. CALCOLO COMPENSO PROFESSIONALE.

Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri (2023)

Valore dell'opera (V)	Categoria d'opera
3000000	Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 5.565379\%$

Affidamento congiunto della progettazione e dell'esecuzione delle opere (appalto integrato)

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Edifici e manufatti esistenti

E.20 - Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti

E.21 - Interventi di manutenzione straordinaria, restauro, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico non soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004

E.22 - Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza

Grado di complessità (G): 1.55

Prestazioni affidate

Progetto di fattibilità tecnico-economica

- Qbl.01: Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (art.17, comma1, lettere a), b), e), d.P.R. 207/10-art.242, comma 2, lettere a), b), c) d) d.P.R. 207/10)
(V:3000000.00 x P:5.565% x G:1.55 x Q:0.090) = **23291.11**
- Qbl.05: Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto (art.17, comma 3, lettere b), c), d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.7, Allegato XXI)
(V:3000000.00 x P:5.565% x G:1.55 x Q:0.070) = **18115.31**
- Qbl.06: Relazione geotecnica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)
(V:3000000.00 x P:5.565% x G:1.55 x Q:0.030) = **7763.70**
- Qbl.09: Relazione sismica e sulle strutture (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)
(V:3000000.00 x P:5.565% x G:1.55 x Q:0.015) = **3881.85**
- Qbl.15: Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)
(V:3000000.00 x P:5.565% x G:1.55 x Q:0.005) = **1293.95**
- Qbll.07: Rilievi planoaltimetrici (art.24, comma 2, lettera c), d.P.R. 207/2010)
(V:3000000.00 x P:5.565% x G:1.55 x Q:0.020) = **5175.80**
- Qbll.22: Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini
(V:3000000.00 x P:5.565% x G:1.55 x Q:0.020) = **5175.80**
- Qblll.03a: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)
(V:3000000.00 x P:5.565% x G:1.55 x Q:0.020) = **5175.80**
- Qblll.04a: Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)
(V:3000000.00 x P:5.565% x G:1.55 x Q:0.010) = **2587.90**
- Qblll.05a: Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)
(V:3000000.00 x P:5.565% x G:1.55 x Q:0.010) = **2587.90**
- Qblll.07a: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)
(V:3000000.00 x P:5.565% x G:1.55 x Q:0.050) = **12939.51**

Prestazioni: Qbl.01 (23,291.11), Qbl.05 (18,115.31), Qbl.06 (7,763.70), Qbl.09 (3,881.85),
Qbl.15 (1,293.95), Qbl.07 (5,175.80), Qbl.22 (5,175.80), Qbl.03a (5,175.80), Qbl.04a
(2,587.90), Qbl.05a (2,587.90), Qbl.07a (12,939.51),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

87,988.64

Spese e oneri accessori non superiori a (23.75% del CP)

20,897.30

importi parziali: 87,988.64 + 20,897.30

Importo totale: 108,885.94