



COMUNICATO STAMPA

C.S. 18/2021

BONUS FACCIATE 90% ESTESO A TUTTA LA CITTÀ

Con la legge 160/2019 il legislatore ha previsto il “Bonus facciate”, una detrazione dall'imposta del 90% delle spese sostenute per gli interventi finalizzati al recupero o restauro della facciata esterna degli edifici.

Alcuni quartieri della città, in particolare la zona nuova (Salvo D'Aquisto), non rientravano nelle zone individuate dalla legge per poter usufruire di questa importante misura fiscale.

L'Agenzia delle Entrate ed il Ministero dei Beni Culturali hanno difatti precisato che la detrazione spetta a condizione che gli edifici oggetto degli interventi siano ubicati in zona “A” o “B”.

Per poter permettere ai cittadini di procedere celermente all'eventuale richiesta del bonus facciate, anche nelle zone escluse, è stato quindi necessario procedere ad una assimilazione delle aree di PRGC con le zone omogenee B del D.M. 1444/1968.

Il sindaco Fabio Giulivi: <<Questa misura, proposta dell'Assessore Di Bella in Giunta e approvata dal Consiglio Comunale, consentirà di poter estendere a tutti questa possibilità di intervento sulle facciate con un duplice obiettivo: migliorare il decoro urbano della Città, grazie alla riqualificazione degli immobili esistenti esostenere il comparto dell'edilizia creando nuove opportunità occupazionali in un momento così complicato dal punto di vista economico (oltre che sanitario)>>.

Ufficio Stampa e Comunicazione
Claudio Clay Beltrame